Decreto Destinazione ITALIA (Legge 9-2014) - Novitriguardanti l'Attestato di Prestazione Energetica

Lunedì 3 Marzo 2014 | Certificazione energetica | Admin

Le novitriguardanti l'Attestato di Prestazione Energetica (APE):

- abrogazione dellart. 1, comma 139, della L. 147/2013 (Legge di stabilitper il 2014) che rinviava lobbligo di allegare l'APE ai contratti immobiliari al momento di entrata in vigore delle Linee guida per la certificazione energetica degli edifici
- persistenza dellobbligo di presentazione della dichiarazione o la copia dellAPE nel termine di 45 giorni, nonostante il pagamento della sanzione amministrativa per lomessa dichiarazione o allegazione dellAPE
- considerazione del raffrescamento derivante dalle schermature solari mobili (con prestazione energetica minima di classe 2) ai fini del rilascio dellAPE
- esclusione per gli edifici locati per meno di 4 mesi dallobbligo di riportare negli annunci di vendita o locazione gli indici di prestazione energetica dell'edificio o dell'unitimmobiliare e la classe energetica

© Copyright 2010-2020 Ing. Giuseppe Pulvirenti - Tutti i diritti riservati www.ingpulvirenti.it